



## INFORMACIÓN PARA LOS USUARIOS DE PUESTO DE ATRAQUE EN LA MARINA DE LAS PALMAS

### CONDICIONES PARA LA UTILIZACIÓN DEL PUESTO DE AMARRE

Se recuerda que de conformidad con lo establecido en los artículos 3 y 4 de la Ordenanza reguladora de la gestión, uso y explotación de la Dársena de Embarcaciones Menores (Marina Las Palmas) (BOE nº 19, 22 de enero de 2025) -en concordancia con el artículo 72 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante- en la Marina sólo están permitidos los "Usos náutico-deportivos" y los usos complementarios o auxiliares de los náutico-deportivos debidamente autorizados por la Autoridad Portuaria, **quedando terminantemente prohibido el uso del puesto de amarre por embarcaciones de recreo destinadas a vivienda o residencia habitual, entendiéndose como tal aquellas en las que la persona habita de manera efectiva y con carácter permanente. Asimismo, queda prohibido el uso del puesto del amarre por embarcaciones en explotación con fines de alquiler vacacional, ya sea entre particulares o a través de las plataformas electrónicas o empresas de cualquier tipo dedicadas a este tipo de actividad.**

**El incumplimiento de estas condiciones dará lugar a la revocación o no renovación de la Autorización para la utilización del puesto de amarre, sin perjuicio de la imposición de multa por infracción administrativa.**

## INFORMATION FOR BERTH USERS AT MARINA LAS PALMAS

### CONDITIONS FOR THE USE OF THE MOORING BERTH

Pursuant to the provisions set forth in Articles 3 and 4 of the Ordinance regulating the management, use and operation of the Small Craft Dock (Marina Las Palmas) (Official State Gazette No. 19, 22 January 2025), and in accordance with Article 72 of Royal Legislative Decree 2/2011 of 5 September, approving the Revised Text of the Law on State Ports and the Merchant Navy, please be reminded that only nautical-sporting uses and complementary or auxiliary uses duly authorized by the Port Authority are permitted within the Marina.

**The use of the mooring berth by recreational vessels intended as a dwelling or permanent residence is strictly prohibited. For these purposes, a vessel shall be deemed to constitute a dwelling when a person effectively and permanently resides on board.**

**Likewise, the use of the mooring berth by vessels engaged in holiday or short-term rental activities—whether between private individuals or through electronic platforms or companies of any kind engaged in such activities—is expressly prohibited.**

**Failure to comply with these conditions shall result in the revocation or non-renewal of the authorization to use the mooring berth, without prejudice to any administrative fines that may be imposed for the infringement.**

DIRECTOR DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE LAS PALMAS,  
FRANCISCO TRUJILLO RAMÍREZ

Documento firmado por:	Cargo:	Fecha/hora:
FRANCISCO JAVIER TRUJILLO RAMIREZ	Director	11/11/2025 10:20



m006754a65380a074a07e93ce0b0e2aW